

# SEI A POSTO COL CATASTO TERMICO?



## ENTRO IL 30 GIUGNO 2021 FAI REGISTRARE L'IMPIANTO DI CASA AL CRITER il Catasto Regionale degli Impianti termici

Tuteli la salute, aiuti l'ambiente 

### A posto col catasto termico, a posto con te e l'ambiente

Sicurezza, risparmio e sostenibilità ambientale: **se il tuo impianto termico è regolarmente registrato** è un grande beneficio per te, la tua famiglia e tutta la comunità.

### CRITER significa salute, sicurezza e ambiente

Abitazioni **più sicure**, aria **più pulita**, città e territori **più vivibili**: il Catasto Regionale degli Impianti Termici, disciplinato dal Regolamento regionale n. 1 del 3 aprile 2017, è uno strumento fondamentale delle politiche regionali per la tutela della **salute**, dell'**ambiente** e per lo **sviluppo sostenibile**.

### Fai registrare il tuo impianto

Come **responsabile** dell'impianto, sei tenuto a **rivolgerti a un manutentore**: è la figura professionale che per legge effettua **per te la registrazione** obbligatoria del tuo impianto termico al CRITER.

### Quando controllare l'impianto?

Il controllo e la manutenzione dell'impianto devono essere eseguiti da personale **specializzato**:

- la **manutenzione ordinaria** va effettuata con la frequenza prevista dal produttore del generatore (in genere **annuale**), per garantire sicurezza, funzionalità e contenimento dei consumi energetici
- il **controllo periodico di efficienza energetica** serve a verificare il corretto rendimento dell'impianto: per i piccoli impianti domestici va ripetuto **ogni due anni**, con il rilascio del **Bollino Calore Pulito**

Entrambi gli interventi prevedono un compenso da corrispondere al manutentore a fronte della prestazione professionale.

### La registrazione è unica

La registrazione va fatta **una sola volta**, in occasione del primo controllo di efficienza energetica, con la compilazione del Libretto Digitale che identifica l'impianto.

### Sei il responsabile dell'impianto se:

- sei **proprietario** o **inquilino** dell'immobile in cui abiti ed è presente un impianto termico **autonomo**
- sei **amministratore** di un condominio in cui è presente un impianto termico **centralizzato**.

### Quale impianto va registrato al CRITER

- Gli impianti di **riscaldamento** (caldaie, incluse a pellet, legna, ecc.) di potenza termica **maggiore di 5 kW**
- Gli impianti di **raffreddamento** (aria condizionata) di potenza termica **maggiore di 12 kW**
- Gli impianti **centralizzati** di produzione di acqua calda sanitaria di **qualsiasi potenza**.

### Con il Bollino Calore Pulito dai un aiuto concreto alla sostenibilità



Il **Bollino Calore Pulito** ti viene rilasciato dal manutentore, in occasione della verifica periodica obbligatoria. Il costo del bollino è di soli **7 euro ogni 2 anni**, e si aggiunge a quanto dovuto al manutentore per l'esecuzione del controllo. A tali costi può aggiungersi la cifra (di entità variabile in funzione della tipologia di impianto) che il manutentore può richiedere "una tantum" per le pratiche di registrazione del libretto di impianto.

### Mettiti in regola entro il 30 giugno 2021: eviti una sanzione fino a 4.000 euro

Hai ancora tempo **fino al 30 giugno 2021** per **regolarizzare la tua posizione**. Se non provvedi entro questa data - oltre alla mancata sicurezza e ai consumi più alti - con le ispezioni di verifica rischi una **sanzione amministrativa fino a 4.000 euro**.